

北京中经科环质量认证有限公司

Q/ZJQC 008-2025

建筑与市政工程绿色施工服务认证
技术规范

2026 年 09 月 28 日 发布

2026 年 09 月 28 日 实施

北京中经科环质量认证有限公司 发布

目 录

前 言.....	1
1 范围	2
2 规范性引用文件.....	2
3 术语和定义.....	2
4 服务要求.....	3
4.1 承揽项目.....	3
4.2 策划.....	3
4.3 工程设计.....	4
4.4 施工准备.....	4
4.5 过程控制.....	4
4.6 变更控制.....	5
4.7 交付与服务.....	5
5 服务管理.....	6
5.1 总体要求.....	6
5.2 服务人员.....	7
5.3 基础设施.....	7
5.4 工程材料和构配件.....	8
5.5 服务环境和职业健康安全.....	8
5.6 投标及合同管理.....	9
5.7 分包管理.....	10
6 服务评价要求.....	10
6.1 总则.....	10
6.2 服务特性测评.....	10
6.3 服务管理审核.....	10
6.4 认证模式.....	11
6.5 认证结果.....	11
附录 A（规范性）建筑与市政工程绿色施工服务的服务评价指标和权重	13
附录 B（规范性）建筑与市政工程绿色施工服务评价指标的评分规则	14
附录 C（规范性）建筑与市政工程绿色施工服务的服务评价准则	15

前 言

为保证建筑与市政工程绿色施工服务认证质量，确保服务认证审查、评价及分级规范，特制定本技术规范，可供第三方认证机构服务认证依据之一。

本文件按照 GB/T 1.1-2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件起草单位：北京中经科环质量认证有限公司。

本文件主要起草人：李晓明、尹屹峰、宋兴、曹振娟、伍雪梅、刘蓓、张成萍。

本文件由北京中经科环质量认证有限公司负责解释。

本文件本次修订依据 GB/T 50640—2023《建筑与市政工程绿色施工评价标准》，补充了绿色施工的服务要求、服务管理要求及相应的服务评价指标；绿色施工要求不单独设置评价指标，其相应分值已分解计入策划、过程控制、交付与服务、服务环境和职业健康安全、工程材料和构配件等评价指标中。

本文件首次发布 2025 年 07 月 17 日，本次为第二次修订，修订日期 2026 年 9 月 28 日，自发布之日起实施。